

## PROTOKOLL FRÅN ÅRSSTÄMMA I SAMFÄLLIGHETEN ASKTRÄDET 22 MARS, 2012

- §1 Mötet valde Pia Johnsson (nr.86) till mötesordförande.
- §2 Mötet valde Sara Sahl (nr.44) till mötessekreterare och till justeringsmän valdes Hans Sällström (nr.56) samt Helena Johansson (nr.34).
- §3 Mötet beslutades vara behörigen utlyst.
- §4 Dagordningen för mötet fastställdes enligt förslag.
- §5 Styrelsens ordförande Christine Feola föredrog styrelsens årsberättelse och kassör Lars Hansén föredrog den ekonomiska redovisningen för det gångna verksamhetsåret.
- §6 Revisorernas berättelse fördrogs av Rolf Lazaroff.
- §7 Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2011.
- §8 Lars Hansén presenterade styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för redovisningsåret 2012.  
Det noterades att:
- Årsavgiften kommer att återgå till 2100:- kr från och med kvartal 2, 2012 enligt tidigare beslut.
  - Det arbetet med trädförnygring som skett de föregående två åren är nu avslutat och det beslutades att skjuta eventuell vidare trädfällning fram i tiden och att därför omdisponera den budgeterade posten om 10.000:- för trädförnygring.
  - Administrationskostnaderna för samfälligheten (styrelsearvoden, skatter, arbetsgivaravgifter, möteskostnader m.fl.) uppgick 2011 till 9,5% av de totala kostnaderna, vilket kan anses något högt. För kommande verksamhetsår föreslås en minskning av detta.

Stämman antog den föreslagna utgifts- och inkomststaten med förbehåll för beslut om byte av armaturer, som behandlas under §9 i detta protokoll.

- §9 En (1) motion och ett (1) framställande från styrelsen har annonserats på förhand;

### Motion: Förbud mot parkering på egen tomt

Motionen från Pia Johnsson föreslår att samfälligheten ska förbjuda parkering på respektive tomt, med hänvisning till att vi i största möjliga mån vill undvika bilkörning på våra parkvägar. Enligt information från Länsstyrelsen är det dock inte möjligt för samfälligheten att besluta om ett förbud mot parkering på egen tomtmark, utan kan endast genom ordningsregler rekommendera medlemmarna att inte anlägga egen parkering, vilket gör att motionen föll. Det finns sedan tidigare angivet i samfällighetens ordningsregler att vi i första hand ska använda garagen och de gemensamma parkeringsplatserna för uppställande av fordon.

*Hen*

Framställan från styrelsen: Byte av armaturer

Befinliga armaturer blir förbjudna 2014 och många av armaturerna har redan gått sönder, med kostsamma reparationer som följd. Att byta ut armaturerna ger också en avsevärt lägre energiförbrukning för samfälligheten. Bytet föreslogs läggas över 3 år med totalt 8 armaturer 2012 (varav 2 redan utbytta), 6 armaturer 2013 och resterande 7 armaturer 2014, för att fördela kostnaden.

Kostnaden för bytet finns kalkylerat i budgeten och kommer inte kräva någon höjning av kvartalsavgiften. Stämman antog Styrelsens framställan gällande byte av armaturer i vår parkbelysning på gångvägarna och parkering.

- §10 Valberedningen genom Pia Johnsson (nr.86) började med att konstatera att ingen antagit rollen som ordförande de kommande 2 åren efter avgående Christine Feola. Pia presenterade sedan valberedningens förslag till styrelse för verksamhetsåret 2012 enligt följande:

|               |                            |                   |
|---------------|----------------------------|-------------------|
| Ordförande:   | <i>ambulerande</i>         |                   |
| Kassör:       | Lars Hansén (nr.72)        | (kvarstår 1 år)   |
| Sekreterare:  | David Alveblad (nr.24)     | <b>nyval 2 år</b> |
| Ledamöter:    | Anders Häggqvist (nr.66)   | <b>nyval 2 år</b> |
|               | Anders Ivarsson (nr.82)    | (kvarstår 1 år)   |
| Suppleanter:  | Britt-Marie Olsson (nr.48) | <b>nyval 1 år</b> |
|               | Martin Sten (nr.40)        | <b>nyval 1 år</b> |
| Revisorer:    | Rolf Lazaroff (nr.52)      | <b>omval 1 år</b> |
|               | Anders Lagerlöf (nr.74)    | <b>nyval 1 år</b> |
| Valberedning: | Marie Bergfeldt (nr.90)    | <b>omval 1 år</b> |
|               | Pia Johnsson (nr.86)       | <b>omval 1 år</b> |

Stämman biföll valberedningens förslag till styrelse samt att ta låta rollen som sammankallande/ordförande vara ambulerande inom styrelsen fram till årsstämman 2013.

- §11 Stämman beslöt att tecknande av samfällighetens firma kan göras av kassören ensam eller av två (2) ledamöter i förening.

§12 Övriga frågor:

- Rolf Lazaroff visade den ursprungliga planritningen från 1971 med förslag till ytterligare parkeringsplatser, då det fortfarande föreligger ett behov att utöka antalet parkeringsplatser inom området.  
Stämman gav styrelsen i uppdrag att utreda frågan och kostnader vidare.
- Jonny Andersson delgav stämman information om ett eventuellt beslut om att separera matavfall från hushållssoporna som kan komma att tas under hösten 2012. Detta skulle enligt Jonny innebära att samfälligheten skulle behöva investera i ytterligare ett sopkärl inkom för matavfall.  
Styrelsen gavs i uppdrag att bevaka om det skulle fattas något sådant beslut och i så fall vilka faktiska konsekvenser detta skulle få för samfälligheten.

*[Signature]*



- Jonny Andersson informerade också om det trasiga staketet vid cykelparken i Gulsippan. Jonny har påpekat detta för kommunen och att han gärna ser att fler grannar tar kontakt med kommunen för att få detta åtgärdat.
- Pontus Steen föreslog en upprustning av lekparken på mittplätten. Styrelsen har sedan tidigare planerat för ett byte av sanden i sandlådan till våren och fick också i uppdrag att undersöka möjligheter, föreskrifter och kostnader för en upprustning av lekparken.
- Biltrafiken inom området går alldeles för fort och hastighetsbegränsningen som är angiven i våra ordningsregler "gångshastighet" respekteras tyvärr inte av alla. Vid åtminstone två tillfällen har en olycka inte varit långt borta och stämman diskuterade vika olika alternativ som finns för att förhindra fortkörning inom området, som t.ex. gula ovala gupp (som används vid vägbyggen) och "vippskyltar". Ytterligare förslag på lösningar får gärna skickas till styrelsens mailadress [styrelsen@asktradet.se](mailto:styrelsen@asktradet.se). Styrelsen fick i uppdrag att utreda alternativen och komma med förslag till åtgärder.
- Jonny Andersson påpekade att det finns glipor i panelen på baksidan av garaget som behöver åtgärdas. Alla medlemmar ombeds kontrollera status på sitt garage och återkomma med information till styrelsen som sammanställer och förbereder för åtgärder som kan göras i samband med vårstädningen.

**§13** Protokollet från stämman kommer att delas ut till alla medlemmar samt finnas tillgängligt på samfällighetens hemsida, [www.asktradet.se](http://www.asktradet.se)

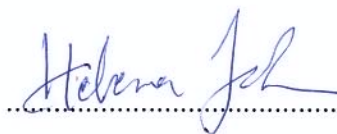
Röstlängden från årsstämman är bilagt detta protokoll.

Hässelby, 2011-03-26

Vid protokollet:

  
Sara Sahl

Justeras:

  
Helena Johansson

  
Hans Sällström

Namn

Hus nr:

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| Anders Tvarsson             | 82 |
| Lars Hansen                 | 72 |
| Pontus Sten                 | 46 |
| Malin Fransson              | 60 |
| Ake Gottkamp                | 38 |
| Martin Sten                 | 40 |
| <del>Johnny Andersson</del> | 50 |
| Anders Lagerlöf             | 74 |
| Christine Feola             | 80 |
| Ra Johansson                | 86 |
| Sara Sahl                   | 44 |
| Anders Karlsson             | 32 |
| Anders Haggqvist            | 66 |
| Linnéa Selander             | 28 |
| Ingrid Gottkamp             | 38 |
| Margareta Rutsälman         | 30 |
| Anna Dallman                | 62 |
| Bullmann Olsson             | 48 |
| Hans Sällström              | 56 |
| Helena Johansson            | 34 |
| <del>Jonas</del>            | 32 |
| Kalle Mattsson              | 10 |